

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Naše číslo jednací: MUVM/012023/2025
Spisová značka: **MUVM/050179/2024/06**
Spis. znak: 280.13
Skart. znak/lhůta: A/20
Vyřizuje: Bc. Kristýna Šťastná
Telefon: 465 466 255
Datum: 12. února 2025

Počet listů: 9 Počet příloh: 1 Počet listů příloh: 1

ROZHODNUTÍ S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, jako příslušný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle §11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, **posoudil** podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění předpisů účinných do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), žádost o vydání společného povolení (dále jen „společné povolení“), kterou dne 27.06.2024 podala **Obec Zámrsk**, IČO 00279811, se sídlem Zámrsk č.p. 95, 565 43 Zámrsk (dále jen "žadatel"), kterou zastoupila na základě plné moci společnost MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké Mýto, a na základě tohoto posouzení:

I.

Vydává podle § 94j stavebního zákona

společné stavební povolení

ke stavbě nazvané:

„CHODNÍK PODÉL SILNICE III/3152 ZÁMRSK“,

(dále jen „stavba“) v katastrálním území **Zámrsk** na pozemcích **na pozemku par. č. 825/1** – ostatní plocha (silnice), **par. č. 238/9** – orná půda, **par. č. 238/8** – orná půda.

Druh a účel stavby včetně popisu prostorového řešení stavby:

Stavební úřad vydal pravomocné rozhodnutí ze dne 5.3.2024 č.j. MUVM/017257/2024, kterým žadatel nabyl právo stavby k objektu SO 135 - Chodník Zámrsk - VĚTEV C, na který níže uvedený stavební objekt plynně navazuje přechodovým místem.

SO 135 - Chodník Zámrsk (Větev "D")

Chodník větve "D" je navržen v základní šířce 1,5 m a příčném sklonu 2,0 % do patního příkopu, který je od silnice 111/3152 odděluje. Větev "D" je vedena po volném terénu (poli). Výškově a směrově je převážně přizpůsobena vnější hraně patního příkopu reprofilovaného v rámci akce „Modernizace silnice 111/3152 Zámrsk - Dobříkov“. Vzhledem ke konfiguraci terénu bude větev "D" vedena v mírném násypu. Její podélné sklony jsou navrženy v hodnotách 0,01-12,50 % (u bezbariérového řešení je příčný sklon povolen v místě snížení obruby max. 12,5 %). Dlažbu budou po obou stranách lemovat záhonové obruby (500/200/50) a budou osazeny do betonového lože C25/30 nXF3. Povrch chodníku je tedy navržen z bet. dlažby a bude splňovat požadavky na

protiskluznost povrchu. Nášlapná vrstva bude mít součinitel smykového tření nejméně 0,5. Ve sklonu bude součinitel smykového tření nejméně $0,5 + \text{tga}$. Vodící linii chodníku tvoří záhonový obrubník vyvýšený vždy jen po jedné (převýšené) straně o +60 mm. Podél snížených obrub budou provedeny varovné pásy šířky 400 mm ze slepecké, reliéfní dlažby kontrastní vůči okolnímu povrchu (červená). Tl. dlažby je navržena 60 mm. Podél záhonových obrub v š. 0,25 m a vzniklé násypové svahy budou ohumusovány tl. 100 mm s osetím travním semenem. Odvodnění pláňe chodníku bude zajištěno podélným drenážním trativodem DN min. 150 z celoperforované trubky z PE-HD SN 8 se sendvičovou konstrukcí. U větve "D" bude trativod vyústěn do přilehlého patního příkopu a to max. každých 50 m. Všechna vyústění budou zakončena vyústním objektem z betonu. Větev "D" je vedena po volném terénu (poli) a v mírném násypu a přehrazují tak hranu patních příkopů. Okolní terén se k těmto větvím výškově svažuje a proto v nejnižším místě bude proveden propustek, který případné vody z okolního terénu pod větví převede do patního příkopu komunikace 111/3152. Jedná se o propustek z PP trouby SN 12 se žebrovanou konstrukcí stěny a s žb. vtokovou jímkou s mříží. Nátok bude v dl. 10 m na každou stranu od vtokové jímky opevněny kam. dlažbou tl. 200 mm do bet. lože tl. 140 mm. Pod větví "D" je v km 0,030 navržen propustek DN 400 a dl. 4,2 (spád trouby 2,0%, výška na vtoku 273,87). Jeho výtok bude opevněn kam. dlažbou tl. 200 mm do bet. lože tl. 140 mm.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, kterou je výkres s vyznačeným současným stavem území v měřítku katastrální mapy, obsahující zakreslení stavebního pozemku, a ve shodě s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Předmětnou přílohou je koordinační situační výkres s datem 01/2019 C.3., který je součástí předložené dokumentace pro vydání společného povolení, vyhotovené ve stupni DUR + DSP s datem 01/2019. Podrobnější řešení z hlediska umístění, technického řešení, postupu a podmínek realizace stavebního objektu „SO 135 - Chodník“, je pak uvedeno v dokumentaci zpracované společností MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké Mýto, s oprávněným projektantem Milošem Bednářem, DiS., autorizovaným technikem pro dopravní stavby.

2) Jako stavební pozemek se vymezuje část pozemku v katastrálním území **Zámrsrk** na pozemcích **parc. par. č. č. 825/1, 238/9, 238/8**, a to dle vyznačení umístěvané stavby v situaci širších vztahů (C.1. datum 01/2019).

III. Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, vyhotovené ve stupni DUR + DSP s datem 01/2019 a to dle umístění, technického řešení, postupu a podmínek realizace stavebního objektu „SO 135 - Chodník“, je pak uvedeno v dokumentaci zpracované společností MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké Mýto, s oprávněným projektantem Milošem Bednářem, DiS., autorizovaným technikem pro dopravní stavby.

2) Případné změny stavby, oproti dokumentaci ověřené ve společném stavebním řízení nebo oproti podmínkám stavebního povolení, nesmí být provedeny bez předchozího písemného souhlasu odpovědného projektanta a bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3) Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se stavebním zákonem. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších

podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

4) Při provádění stavby musí být dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci uvedené v páté části vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v ní citované technické normy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

5) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, jehož funkci může vykonávat pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k danému výkonu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

6) Ve vazbě na ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

7) Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu, termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen doklad o oprávněnosti stavbyvedoucího k vedení realizace stavby – autorizace pro obor dopravní stavby.

8) Před termínem předání staveniště zhotoviteli bude stavebníkem zajištěno obnovení nebo prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.

9) Stavebník stavebnímu úřadu oznámí tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky předmětné stavby:

- a) Zahájení stavby.
- b) Dokončení stavby

10) Na základě ustanovení § 156 odst. 1 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Rozhodující výrobky pro stavbu a jejich vlastnosti budou ověřeny podle zvláštních předpisů. Použité materiály, pokud nejsou v ČR běžně známé, musí být opatřeny atestem hlavního hygienika. Doklady příslušných ověření budou součástí podkladů žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, případně budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

11) Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude, před zahájením stavby, umístěn štítek (případně kopie) o povolení stavby, který tam bude ponechán až do vydání kolaudačního souhlasu. Staveniště musí být na všech vstupech a vjezdech označeno v souladu s platnými předpisy.

12) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy předmětné stavby, a to v místech, kde hranice pozemků nejsou ohraničeny budovami. Stavba smí být zhotovena pouze na pozemcích, na které se vztahuje toto stavebního povolení.

13) Po dobu stavby nesmí být dotčeny pozemky, ke kterým nemá stavebník právo. Veškeré případné vstupy na cizí pozemky musí být včas projednány s jejich vlastníky.

14) Rozsah a vybavení staveniště bude realizováno pouze na pozemcích, jež jsou dotčeny uvedenou stavbou. Pokud bude potřeba dalších ploch pro skládky nebo objekty zařízení staveniště, zajistí si je zhotovitel stavby po dohodě s vlastníky příslušných nemovitostí.

15) Pozemky, které budou v rámci výše uvedené stavby použity (po předchozím projednání s jejich vlastníky) dočasně, budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu. Případné škody, které vzniknou v souvislosti s přípravou a realizací stavby budou uhrazeny podle platných předpisů.

16) Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny všechny podzemní inženýrské sítě nacházející se v prostoru stavby a bude zajištěna jejich náležitá ochrana tak, aby při stavbě nedošlo k jejich poškození a byla dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Způsob ochrany a podmínky střetu s případným podzemním zařízením budou realizovány dle podmínek správců podzemních zařízení.

17) V souladu s § 157 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona musí být při provádění stavby veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby.

18) Dojde-li při přípravě stavby nebo při jejím provádění k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

19) Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

20) Je nutno zajistit příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnících či na zelených plochách. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na místní komunikace. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízením stavenišť po celou dobu výstavby a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a přístupových pozemních komunikací zeminou, betonovou směsí apod. (viz ustanovení § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění p.p.).

21) V průběhu výstavby musí být umožněn bezpečný přístup ke všem sousedním nemovitostem. Práce musí být organizovány tak, aby omezení provozu na přilehlé komunikaci bylo jen na nezbytně nutnou dobu.

22) Omezení vjezdu a výjezdu vozidel ze sousedních pozemků je možné pouze na nezbytně nutnou dobu. Vlastníci těchto pozemků, popřípadě uživatelé daných nemovitostí s vjezdem a výjezdem musí být o tomto omezení vyrozuměni minimálně s pěti denním předstihem.

23) V případě potřeby umístění přenosných dopravních značek a dopravního zařízení na stavbou dotčených pozemních komunikacích, je zapotřebí zažádat příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu, a to včetně doložení odsouhlaseného návrhu dopravních značek a vyjádření Policie ČR, dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí.

24) V dostatečném předstihu (doporučeno 2 měsíce) před instalací a vyznačením nových dopravních značek dle projektové dokumentace je zapotřebí požádat příslušný silniční správní úřad o stanovení místní úpravy provozu, a to včetně doložení odsouhlaseného návrhu dopravních značek a vyjádření Policie ČR, dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí. Užití dopravních značek bude v souladu s vyhláškou č. 294/2015, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a v souladu se zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích „Technické podmínky – TP 65“, v platném znění. Účinné stanovení místní úpravy provozu musí být předloženo nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce prováděné na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas.

25) V případě užití přilehlé komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jinému účelu, než pro který je určena (dále jen „zvláštní užívání“) při provádění stavebních prací v rámci realizace povolované stavby, je nezbytné povolení zvláštního užívání, o které musí v případě potřeby požádat zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad.

26) Musí být dodrženy limity z hlediska hluku ze stavební činnosti dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

27) Budou splněny všechny podmínky Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí, uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 20.09.2022 pod č.j. MUVM/057030/2022.

28) Budou splněny následující podmínky stanoviska Policie ČR, Dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí, dle vyjádření ze dne 19.09.2019 pod č.j. KRPE-5900-2/ČJ-2019-171106, kterými jsou:

1. Musí být dodrženy podmínky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
2. Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem předložena žádost závazného stanoviska k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
3. Návrh stanovení místní a přechodné úpravy provozu projedná s PČR ve smyslu ust. § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh DIO.

29) Budou splněny následující podmínky stanoviska Policie ČR, Dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí, dle vyjádření ze dne 19.09.2019 pod č.j. KRPE-5900-1/ČJ-2019-171106, kterými jsou:

1. Stavebními úpravami nesmí dojít ke zhoršení rozhledových poměrů křižovatek a stávajících sjezdů,
2. Brány a branky se nesmějí otevírat směrem do chodníku.
3. Nový chodník bude sloužit chodcům, proto je v nutno sjezdy upravit tak, aby se komfort chůze snížil co nejméně, například otočenými obrubníky, které musí mít takové vlastnosti, aby při jejich projíždění nebyly poškozovány.

30) Budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 14.09.2022, pod č.j.: SUSPK/10098/2022:

1. Chodníkový obrubník bude osazen tak, aby bylo dodrženo prostorové uspořádání dotčené silnice dle její kategorizace, a to v celé délce úpravy. Budou zachovány vstupy do přilehlých objektů případně vybudovány nové sjezdy.
2. V místě napojení chodníků na vozovku bude provedena obnovena obrusné vrstvy vozovky z ACO 11 v šíři min. 1.0 m. ložné vrstvy z A,CL 16 v šíři min.0,8 m a podkladní vrstvy z ACP 18 v šíři min.0,6 m,
3. V případě nevyhovujících konstrukčních vrstev vozovky v místě napojení chodníku bude provedena/doplněna konstrukční vrstva vozovky z ŠTD ti. 200mm,
4. V případě koordinace (současné výstavby) s modernizací silnice 111/3152 - obnova krytu vozovky odpadá.
5. Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici a jejímu znečišťování či jinému poškození (např. osazení uličních podobrubníkových vpustí apod.) Povrch chodníku bude opatřen snadno člstitelným krytem (zpevněný, bezprašný).
6. Při výskytu kaluží na vozovce v prostoru nového chodníku, bude na náklady investora provedena obnova obrusné vrstvy v příslušném sklonu a takové opatření, které tuto závadu odstraní.
7. V případě, že dojde k poškození odvodňovacího zařízení komunikace či zhoršení odvodnění komunikace v místě stavby, bude na náklady investora provedeno takové opatření, které tuto závadu odstraní.
- 8- Na upravovaných sjezdech bude provedeno lakové opatření, aby povrchové vody ze sjezdů nevytékaly na silnici, bude instalován odvodňovací příčný žlab tak, aby voda nevtékala přes chodník na silnici.
9. Pokud dojde při stavbě k úpravě rozměrů nebo povrchu sjezdu, případně zřízení nového sjezdu, musí investor požádat o příslušný správní úřad o vydání příslušného rozhodnutí.
10. Po dobu stavebních prací nesmí být na vozovku ukládán stavební ani výkopový materiál a silnice nesmí být znečišťována. Stavební práce nesmí být prováděny z tělesa silnice. Dodavatel nebude bez předchozího povolení používat ani na přechodnou dobu vozovky silnice jako skladiště materiálu, manipulační prostor pro mechanismy.
11. Ve lhůtě min. 30 dní před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel stavby příslušný Silniční správní úřad Vysoké Mýto o povolení ke zvláštnímu užívání dotčeného Oseku silnice a po předchozím souhlasu Dopravního inspektorátu Policie ČR - KŘ Ústí nad Orlicí z hlediska BESIP také o Stanovení přechodného (po dobu provádění prací) a trvalého dopravního značení (při dokončení stavby).
12. Přizval zástupce pozemní komunikace (cestmistr Běstovice a MS Ústí nad Orlicí) k předání staveniště a zahájení stavebních prací.
13. V majetku Pardubického kraje zůstane komunikace po silniční obrubu včetně ul. vpusti a přípojky,
14. Silniční obruba, chodník a odvodňovací zařízení bude v majetku obce
15. V případě výskytu kaluží na vozovce v prostoru nového chodníků, bude na náklady investora provedeno takové opatření, které toto odstraní,
16. Investor stavby požádá odbor majetkový a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje o uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby.

17. Součástí stavby bude vypracování geometrického plánu pro účely majetkového vypořádání, geometrický plán bude v průběhu tvorby konzultován s oddělením majetkové správy v Ústí nad Orlicí,
18. Tento souhlas je vydán dle předložené projektové dokumentaci: CHODNÍK PODÉL SILNICE 111/3152 ZÁMRSK“, číslo výkresu C.3., D2.2., číslo zakázky 1935-19-3, datum 01/2019, odpovědný projektant Miloš Bednář, projektant Ing. Jan Bursa., společnost MDS Projekt.
19. Toto stanovisko není odsouhlasením technického řešení, za soulad s platnými technickými předpisy pro projektování odpovídá projektant
20. Správa a údržba silnic Pardubického kraje souhlasí s vydáním územního a stavebního řízení na výše uvedenou akci.

31) Budou splněny podmínky ze Stanoviska Správy a údržby silnic Pardubického kraje, které je součástí vyjádření ze dne 14.09.2022, pod č.j.: SUSPK/10098/2022, a které je vydáno ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písmeno a), b) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

1. Ke zřízení a obnově komunikačního připojení bude vydáno rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu.
2. Souhlas vlastníka silnice je podmíněn vydáním kladného stanoviska Policie ČR (KŘP Pardubického kraje, dopravní inspektorát v Ústí nad Orlicí).
3. Komunikační připojení bude v souladu s podmínkami pro komunikační připojení, uvedenými v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
4. Musí být zachováno odvodnění silnice III/3152.
5. Sjezd musí plynule navazovat na niveletu silnice, bude zřízen se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou, se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
6. Stavební uspořádání musí být takové, aby voda nevtékala ze sjezdu na silnici a naopak.
7. V místě napojení na silnici bude provedeno zarovnění kraje vozovky (odříznutí), pokud budou chybět spodní vrstvy konstrukce vozovky, budou doplněny na předepsanou zesílenou úroveň (dle Technických podmínek č. 146 Ministerstva dopravy ČR – Povolování, a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), svislé napojení na kryt stávající konstrukce musí být řádně utěsněno vhodnou technologií (zálivková hmota, natavovací páska apod.).
8. Dále bude postupováno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Odstranění sněhové hrázky v zimě si zajistí vlastník komunikačního připojení bez nároku na úhradu od Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje.
10. Toto stanovisko není odsouhlasením technického řešení, za soulad s platnými technickými předpisy pro projektování odpovídá projektant
11. Správa a údržba silnic Pardubického kraje souhlasí s vydáním územního a stavebního řízení na výše uvedenou akci

32) Budou splněny následující podmínky Státního pozemkového úřadu, ze dne 04.11.2019, pod značkou SPU 443624/2019/144/Při, kterými jsou:

1. Souhlas se vydává pod podmínkou, že po ukončení stavební činnosti navrhovatel obratem požádá o převod zastavěného pozemku. Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětný pozemek užívá třetí osoba - ZEVAS Vraclav a.s. (nájemní smlouva č. 155N12/5C1). Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.

2. Dále bude stavebník dbát na upozornění, že k předmětnému pozemku byla uzavřena smlouva (č. 2001C19/50) o zřízení věcného břemene liniové stavby - elektrická silová vedení pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

3. Vyjádření k meliorační stavbě

V zájmovém území se nenachází stavba vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) v majetku státu a příslušnosti hospodaření SPÚ.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (PQZ). Tyto údaje o PQZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eaqri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv- detail/Meliorace.

4. Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

33) Bude zabezpečeno splnění níže uvedených podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, dle vyjádření ze dne 25.06.2024 pod zn. č. 001148937852 a dle vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem:

- 1) Stavbou, zejména oplocením, nesmí dojít k znesnadnění přístupu k zařízení distribuční soustavy. V době výstavby a po jejím dokončení musí být pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a.s., zajištěn přístup k zařízení distribuční soustav,'. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.

Přístup k zařízení distribuční soustavy požadujeme zajistit následujícím způsobem:

Podél nadzemního vedení VN bude zajištěn volný průjezdný pruh pozemků, popř. k jednotlivým podpěrným bodům vedení (sloupům) bude zajištěn volný průjezdný pruh pozemků (musí být umožněn vjezd nákladních vozidel).

Stavbou (stavební činností) nesmí dojít ke změně výšky nadzemního vedení od země, resp. musí být dodrženy nejkratší povolené vzdálenosti nadzemních vedení od země a pozemních komunikací, cíle normy PNE 33 3301.

Pod nadzemním vedením nesmí být realizována skládka materiálu či zem lny.

Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.

Zemní a výkopové práce v blízkosti stávajících základů distribuční trafostanice (dále jen DTS) v majetku a správě ČEZ Distribuce*, a. s. budou probíhat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození jejich stability (pažení výkopu, podezdění základů...). Dojde-li během zemních a výkopových prací k poškození zemních prvků DTS, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 800 850 860. Zahrnutí takto poškozených míst je možné pouze se souhlasem vydaným naší společností.

Silnice I., II., III, třídy, místní a účelové silniční komunikace, parkoviště, cyklistické stezky nebudou umístěny blíže než 0,6 metru od trasy podzemních vedení (souběh). Křížení (kolmé křížení) bude provedeno dle ČSN 73 6005.

Stožáry osvětlení (svítidla VG), popř. stožáry místního rozhlasu, reklam a svislého dopravního značení nebudou umístěny blíže než 0,6 metru od podzemních vedení.

Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability tabelových skříní (pilířů). Před jistími skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jistících skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.

V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. V případě změny nivety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005.

Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník - vozovka, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.

Zpevněné plochy musí být z rozebíratelného zařízení, aby v případě poruchy kabelového vedení nízkého napětí byl umožněn přístup k tomuto vedení. Nejmenší dovolené krytí podzemního vedení pod zpevněnými plochami je 1 m.

- 2) Podmínkou pro zahájení činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- 3) V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na vrtw.oszdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- 4) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- 5) V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- 6) Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší

vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN SO 124801). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o 'vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

- 7) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.
ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- 8) Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- 9) V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- 10) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke zrněné výškové nivelitě země oproti současnému stavu.
- 11) Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a., s.
- 12) Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou ltku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

34) Bude zabezpečeno splnění níže uvedených podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, dle vyjádření ze dne 29.08.2022 pod zn. č. 747338/22.

35) Budou splněny podmínky společnosti GasNET Služby, s.r.o., ze dne 14.09.2022, pod značkou 5002672551.

36) Stavba bude dokončena do roku 2027.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník předloží

a) dokumentaci skutečného provedení stavby orazítkovanou dodavatelem stavby včetně podpisu, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci

b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby

- c) geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí).
- d) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- e) protokol o vytýčení stavby
- f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- g) doklad a způsob zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) plná moc v případě zastupování stavebníka
- j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
- k) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- l) souhlasné vyjádření budoucího správce k dokončené stavbě
- m) kladná stanoviska / závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
- n) geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu s vazbou na § 94m odst. 2 stavebního zákona:

Obec Zámorsk, IČO 00279811, se sídlem Zámorsk č.p. 95, 565 43 Zámorsk (dále jen "žadatel"), kterou zastoupila na základě plné moci společnost MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké Mýto

Odůvodnění:

Stavební úřad nejprve zmiňuje, že podání bylo učiněno dne 27.06.2024, tedy před tím, než dne 01.07.2024 nabyl plné účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jímž byl nahrazen zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023. Nicméně s ohledem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž jsou upravena přechodná ustanovení, se pro tento případ v řízení vycházelo z dosavadního právního předpisu, tzn. řízení a postupy byly posuzovány podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Dne 27.06.2024 podal stavebník – Obec Zámorsk, IČO 00279811, se sídlem Zámorsk č.p. 95, 565 43 Zámorsk (dále jen "žadatel"), které zastoupila na základě plné moci společnost kterou zastoupila na základě plné moci společnost MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké Mýto (dále jen „stavebník“), na Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen „stavební úřad“), žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu s názvem „CHODNÍK PODÉL SILNICE III/3152 ZÁMRSK“. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad zde musí doplnit, že o řízení nyní

rozhoduje, z pokynu nadřízeného, tajemníka Městského úřadu Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, který k tomu byl pokynem ze dne 24.01.2025, pod č.j. MUVVM/006492/2025 pověřen.

Následně stavební úřad, oznámil účastníkům řízení, kteří jsou mu známi a dotčeným orgánům, zahájení stavebního řízení, a to oznámením ze dne 01.08.2024 pod č.j. MUVVM/058715/2024. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, bylo upuštěno ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního projednání. Zároveň stavební úřad určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení, do 15-ti dnů od doručení oznámení, s poučením o možnosti uplatnění námitek, s tím, že k později uplatněným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníkům řízení byla dána možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. O této možnosti byli účastníci poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ustanovení § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z příloh žádosti o společné povolení, z informací o stavbách přístupných z nahlížení do KN, z listů vlastnictví, z možností dotčení vlastnických práv vlastníků sousedních pozemků prováděním stavby a z vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury. Na základě těchto podkladů stanovil stavební úřad následující okruh účastníků řízení:

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 94k písm. a), b) stavebního zákona: Obec Zámrsk, IČO 00279811, se sídlem Zámrsk č.p. 95, 565 43 Zámrsk (dále jen "žadatel"), kterou zastoupila na základě plné moci společnost MDS projekt s.r.o., IČO 27487938, Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké Mýto, IDDS: kvrkudw; tedy stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn;

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 94k písm. c), d), e) stavebního zákona: Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3 sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
Státní oblastní archiv v Hradci Králové, IDDS: 6msaiwp sídlo: Balbínova č.p. 821/8, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené orgány

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto
Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavební úřadu a územního plánování, oddělení územního plánování, B. Smetany č.p. 92, Město, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, Jiráskova č.p. 179, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, oddělení památkové péče, B. Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9 sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ-oddělení integrované prevence, IDDS: z28bwu9 sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32 sídlo: Tvrdkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Podle § 94o odst. 1 stavební úřad ve společném řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavba je v souladu s vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhl. č. 398/2008Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

- Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byly následující písemnosti:

1. Žádost stavebníka, o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení přijatá dne 27.06.2024, včetně příloh a PD.
2. Vyjádření k existenci sítí k projektové dokumentaci ze dne 14.09.2022, č.j.: 22-2726-3.
3. Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru životního prostředí ze dne 20.09.2022 pod č.j. MUVVM/057030/2022.
4. Souhlasné stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 31.08.2022, č.j.: 69698/2022/OŽPZ/Pe.
5. Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, OŽPZ – oddělení integrované prevence, ze dne 01.09.2022 pod č.j. KRÚ 698880/2022.

6. Stanovisko Policie ČR, dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí, ze dne 19.09.2019 pod č.j. KRPE-59200-2/ČJ-2019-171106.
7. Závazné stanovisko Policie ČR, dopravního inspektorátu v Ústí nad Orlicí, ze dne 19.09.2019 pod č.j. KRPE-59200-1/ČJ-2019-171106.
8. Stanovisko Správy a údržby silnic Pardubického kraje, ze dne 14.09.2022, pod č.j. SUSPK/10098/2022.
9. Vyjádření Státního pozemkového úřadu, ze dne 04.11.2019, pod č.j. SPU 443624/2019/144/Při.
10. Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, ze dne 31.07.2019, č.j.: KHSPA 14281/2019/HOK-UO.
11. Stanovisko NIPI Bezbariérového prostředí, o.p.s., ze dne 01.08.2019, pod č.j.: 023190035.
12. Vyjádření společnosti Vodovody a Kanalizace Vysoké Mýto s.r.o., ze dne 08.08.2022, pod č.j. 812/2022/VAK/P/178.
13. Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 18.06.2024, pod zn: 0102165509.
14. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 18.06.2024, pod zn0700860933.
15. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 18.06.2024, pod zn.: 1100131906.
16. Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 18.06.2024 pod č.j.: 186604/24.
17. Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 29.08.2022 pod č.j.: 747338/22.
18. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s., ze dne 18.06.2024, pod zn.: 0201745111.
19. Sdělení od společnosti ČEPS, a.s., ze dne 18.06.2024, pod zn.: 06716/2024/CEPS.
20. Sdělení od společnosti NET4GAS, s.r.o. ze dne 18.06.2024, pod zn.: 6888/24/OVP/N
21. Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 19.06.2024, pod zn.: UPTS/OS/366310/2024.
22. Vyjádření společnosti GasNet, s.r.o., ze dne 18.06.2024, pod zn.: 5003101342.
23. Vyjádření a stanovení podmínek společnosti GasNet, s.r.o., ze dne 14.09.2022, pod zn.: 5002672551.

Vypořádání s vyjádřením účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí ve stanovené lhůtě nevyjádřili.

Stavební úřad ve společném územním a stavením řízení posoudil, v souladu s ustanovením § 94o odst. 1 stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil, že je dokumentace po doplnění úplná, přehledná, jsou v ní odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a to především požadavky vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb.") a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání

staveb“). Podle dokumentace je zajištěn příjezd ke stavbě.

Stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování budoucích účinků užívání stavby vycházel stavební úřad především ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. V závazném stanovisku uplatňuje dotčený orgán požadavky na ochranu veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů, tedy mimo jiné i požadavky na dodržení předpisů, týkajících se účinků budoucího užívání stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům dotčených orgánů a navrženou stavbou jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, má stavební úřad za to, že i účinky budoucího užívání stavby jsou v souladu s veřejnými zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, který je obecným stavebním úřadem, vydal v předmětné věci závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona, podle kterého je předmětný stavební záměr přípustný, tj. v souladu s Územním plánem Choceň a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Ve společném povolení stavební úřad tímto rozhodnutím, v souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona, schválil stavební záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, mezi které patří bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, přístup k nemovitostem, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické a dopravní infrastruktury umístěné v prostoru stavby a dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Stavební úřad označil, v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 správního řádu, ve výroku tohoto rozhodnutí účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a to s vazbou na ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, podle kterého jsou účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d).

Protože i stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící schválení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství v Pardubicích, a to do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí, podáním učiněným u Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru dopravních a správních agend, se sídlem B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné

povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Bc. Kristýna Šťastná v.r.
vedoucí odboru

Před vydáním tohoto rozhodnutí byl zaplacen správní poplatek 10.000,- Kč, slovy patnáct tisíc korun českých, který byl stanoven podle položky č. 18 odst. 1 písm. f) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník) a ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je zasláno jednotlivě

Obec Zámorsk, IDDS: pxbbsz5, Zámorsk č.p. 95, 565 43 Zámorsk, zmocněný zástupce žadatele MDS projekt s.r.o., IDDS: kvrkudw, sídlo: Fórsterova č.p. 175, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Účastník dle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona, tedy obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, které je zasláno jednotlivě

Obec Zámorsk, IDDS: pxbbsz5, Zámorsk č.p. 95, 565 43 Zámorsk, zmocněný zástupce žadatele MDS projekt s.r.o., IDDS: kvrkudw, sídlo: Fórsterova č.p. 175, 566 01 Vysoké Mýto-Město

Účastníci dle ust. § 94k písm. c), d), e) stavebního zákona a ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je ve smyslu ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona zasláno jednotlivě

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3 sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Státní oblastní archiv v Hradci Králové, IDDS: 6msaiwp, Balbínova č.p. 821/8, 500 03 Hradec Králové 3

Účastníkům řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb se doručuje podle § 94m odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 3 správního řádu vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Vysoké Mýto a na úřední desce Obce Zámorsk po dobu 15 dnů.

Dotčené orgány

dotčené orgány

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto
Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavební úřadu a územního plánování, oddělení územního plánování, B. Smetany č.p. 92, Město, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, Jiráskova č.p. 179, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavebního úřadu a územního plánování, oddělení památkové péče, B.Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9 sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ-oddělení integrované prevence, IDDS: z28bwu9 sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Tvrdkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Příloha:

Koordinační situace C.3. 01/2019

Vypraveno: 12.02.2025